**Российская Федерация**

**Ивановская область**

**Палехский муниципальный район**

**Муниципальное образование**

**РАМЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**Совет Раменского сельского поселения**

**Палехского муниципального района**

**РЕШЕНИЕ**

 **от 15 ноября 2024 г № 25**

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Раменского сельского поселения на 2025 год**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в действующей редакции), руководствуясь Уставом Раменского сельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области, Совет Раменского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие на территории Раменского сельского поселения с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года (включительно) налог на имущество физических лиц.
2. Установить, что налоговой базой для исчисления налога на строения, помещения и сооружения является их кадастровая стоимость.

 3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

 3.1. 0,1 процентав отношении:

 - жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

 - гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_308854/3de6221d2f44e19974752cf8651984a48691ea36/#dst10365) пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса;

 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включённых в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса;

3.3. 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; налоговая льгота, предусмотренная пунктом 1 статьи 407 Налогового кодекса, не предоставляется в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

 3.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц:

 - детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, до достижения ими возраста 18 лет, а также детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, обучающихся на очных отделениях среднего и высшего профессионального образования, до достижения ими возраста 23 лет, в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

 - членов многодетных семей, признанных таковыми в установленном законом порядке, в отношении одного объекта налогообложения каждого вида, приходящегося на семью, по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

 - участников специальной военной операции, а также членов их семей в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

5. Решение Совета Раменского сельского поселения Палехского муниципального района от 20.11.2024 № 24 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Раменского сельского поселения на 2024 год» признать утратившим силу с 01 января 2025 года.

6. Решение обнародовать в соответствии с Уставом Раменского сельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области, опубликовать в районной газете «Призыв» и разместить на официальном сайте Раменского сельского поселения.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Раменского сельского поселения

Палехского муниципального района Т.В. Молотова

Председатель Совета

Раменского сельского поселения

Палехского муниципального района О.В. Волкова