**Российская Федерация**

**Ивановская область**

**Палехский муниципальный район**

**Муниципальное образование**

**РАМЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**Совет Раменского сельского поселения**

**Палехского муниципального района**

**РЕШЕНИЕ**

**от 15 ноября 2024 г № 26**

**Об установлении земельного налога на территории**

**Раменского сельского поселения на 2025 год**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в действующей редакции), руководствуясь Уставом Раменского сельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области, Совет Раменского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести на территории Раменского сельского поселения с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года (включительно) земельный налог, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ Раменского сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_469908/fe99dd6f3781dbb9760856b276d3e28ff420f33e/#dst100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_466786/#dst100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за [исключением](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452382/3dedc70824b817c6bfc388277e38622bd59c4da9/#dst100454) указанных в настоящем абзаце  земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за [исключением](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452382/3dedc70824b817c6bfc388277e38622bd59c4da9/#dst100454) указанных в настоящем абзаце  земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков, в т.ч. в отношении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, не используемых для сельскохозяйственного производства.

2.3. Допускается установление дифференцированных налоговых ставок в зависимости от [категорий](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_342031/368cb949273de5fecbcf2586fbf84ef05bd1a781/#dst100053) земель и (или) разрешенного использования земельного участка.

3. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении земельные участки, являющиеся объектами налогообложения на территории Раменского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со ст. 395 Налогового кодекса РФ, действуют в полном объеме.

Освободить от уплаты земельного налога на 100% налогоплательщиков, относящихся к следующим категориям:

- учреждения культуры, здравоохранения,

в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

- органы власти и управления Раменского сельского поселения, в отношении земель, предоставленных для обеспечения их деятельности, а также земель общего пользования населенных пунктов и земель, отведенных под места погребения;

- садоводческие товарищества – в отношении земель общего пользования;

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также граждан, на которых законодательно распространены их гарантии и льготы;

- родителей и опекунов, у которых на попечении и содержании находятся инвалиды I и II группы, а также инвалиды детства;

- чернобыльцев;

- участников специальной военной операции, а также членов их семей.

4. Налоговые льготы:

4.1. Предоставить льготы по уплате земельного налога на 50% налогоплательщиков, относящихся к следующим категориям:

- инвалидов I и II групп;

- граждан, награжденных нагрудным знаком «Почетный донор России» или «Почетный донор СССР».

4.2. Предоставить льготу по земельному налогу в размере 75% организациям ииндивидуальным предпринимателям, занимающимся предоставлением услуг, связанных с организацией отдыха и развлечений (Код ОКВЭД 92.72).

4.3. Предоставить льготу по земельному налогу в размере 27 процентов предприятиям малого и среднего бизнеса.

5. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

6. Решение Совета Раменского сельского поселения от 20.11.2023 г № 25 «Об установлении земельного налога на территории Раменского сельского поселения на 2024 год» признать утратившим силу с 01.01.2025 года

7. Решение опубликовать в районной газете «Призыв» и разместить на официальном сайте администрации Раменского сельского поселения.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Раменского сельского поселения

Палехского муниципального района Т.В. Молотова

Председатель Совета Раменского

сельского поселения

Палехского муниципального района О.В. Волкова